

2 de enero de 2026

Finlatina Sociedad Anónima de Finanzas**INSTITUCIONES FINANCIERAS**

Entidad	Solvencia	Tendencia
Finlatina S.A. de Finanzas	BBB+py	Estable

CALIFICACIÓN ASIGNADA A LA CAPACIDAD FINANCIERA PARA PAGAR OBLIGACIONES

CALIFICACION OTORGADA: BBB+py: Corresponde a aquellas entidades que cuentan con una suficiente capacidad de pago, pero ésta es susceptible de debilitarse ante posibles cambios en el ente, en la industria a que pertenece o en la economía. La tendencia es Estable.

Cabe dejar constancia que:

- La información suministrada por Finlatina se ha tomado como verdadera, no responsabilizándose la Calificadora de los errores posibles que esta información pudiera contener.
- Este Dictamen de Calificación no debe considerarse una recomendación para adquirir, negociar o vender los Títulos emitidos o a ser emitidos por la empresa, sino como una información adicional a ser tenida en cuenta por los acreedores presentes o futuros de la empresa.

INFORMACION UTILIZADA: Evaluadora Latinoamericana S.A. ha utilizado para la realización de esta calificación la información contable proporcionada por Finlatina S.A. de Finanzas correspondiente a diciembre de 2023, diciembre de 2024 y septiembre de 2025; Otra información cualitativa y cuantitativa relevante de la entidad.

CAPITULOS BASICOS DE LA CALIFICACION:

1. POSICIONAMIENTO DE LA ENTIDAD

1.1. Evolución del sistema financiero en su conjunto.

En el período comprendido entre septiembre 2024 y de septiembre 2025 el sistema financiero paraguayo presentó un incremento de la cartera crediticia de 11,7%. Esto muestra una tasa de crecimiento menor a la registrada en el periodo comprendido entre septiembre 2023 y septiembre de 2024, donde la cartera crediticia obtuvo un aumento de 16,9%. Cabe destacar que el 45% de los préstamos está denominado en moneda extranjera.

También para el periodo septiembre 2024 - septiembre 2025, los depósitos totales experimentaron un incremento de 7,4%, por debajo del periodo anterior (septiembre 2023 – septiembre 2024) ya que en este el aumento de los depósitos fue de 11,7%. Por otra parte, se observa que, del total de estos depósitos el 45% son en moneda extranjera.

Los principales sectores receptores de crédito fueron la agricultura (15,9% del total), el comercio mayorista (14,1%) y el consumo (18,4%).

La capitalización del sistema (patrimonio neto sobre activos totales) se mantuvo en el 12,5%. La liquidez continúa en un nivel elevado, con un coeficiente de disponibles más inversiones temporales sobre depósitos cercano al 30%.

Por otra parte, se registró una disminución de la morosidad de 0,13 puntos porcentuales. De 2,63% en septiembre de 2024 a 2,50% en septiembre de 2025.

Asimismo, se observa que la rentabilidad (antes de impuestos) sobre patrimonio neto a septiembre de 2025 con un 19,1% presenta una leve caída con respecto al 19,4% de septiembre de 2024. En tanto que la rentabilidad sobre activos se mantuvo en 2,4%.

1.2. Posicionamiento de la entidad en distintos productos y mercados en los que actúa.

Finlatina inicia sus actividades en febrero de 1995, con una visión clara de ser una empresa que crece sostenida y ordenadamente, fortaleciendo los productos y servicios existentes, desarrollando otros nuevos que la distingan y generen beneficios y valor agregado, solidificando la empresa dentro de un ambiente humano que logre el desarrollo del personal y la preferencia del cliente.

La propiedad es totalmente de capital nacional y sus accionistas son tres grupos familiares (Toyotoshi, Martínez Vargas y Bendaña Palumbo).

Los principales segmentos en los que opera Finlatina son; clientes corporativos, con más de 70% del total de la cartera de créditos, créditos vinculados con aproximadamente 2,4% y créditos personales a través de créditos al consumo, pago de salarios, tarjetas de crédito y débito y vivienda, con un 20% de participación.

En menor medida, otro de los segmentos a los que presta servicios la entidad es el sector Pymes con un 5% aproximadamente.

Adicionalmente, mantiene como una unidad de negocios independiente los negocios fiduciarios.

Asimismo, Finlatina cuenta además de la Casa Matriz, con una sucursal en Villa Morra y una agencia en San Lorenzo en donde ha fortalecido sus actividades para el cobro de impuestos y otros productos y servicios.

2. SITUACION DE LA ENTIDAD

2.A. CAPITALIZACION

2.A.1. Relación entre capital y activos totales, y entre capital y activos de riesgo; exceso (o déficit) con respecto a los capitales mínimos exigidos por el Banco Central.

	dic-2023	dic-2024	sep-2025	Finan Cieras	Sistema
CAPITAL/ACTIVOS TOTALES	32,0%	28,0%	31,4%	13,4%	12,5%
CAPITAL/ACTIVOS RIESGO	35,4%	32,2% ¹	34,8%	15,6%	15,8%
TOLERANCIA A PERDIDAS	31,8%	28,1%	31,9%	11,6%	12,9%

A septiembre de 2025, el capital con relación a los activos totales es del 31,4% en tanto que, con respecto a los activos de riesgo, los mismos poseen una cobertura del 34,8%.

Cabe destacar que, dentro de los activos de riesgo, se tuvieron en cuenta los créditos vigentes (sector financiero y no financiero), créditos vencidos y créditos diversos.

La tolerancia a pérdidas, definida como el cociente entre el patrimonio depurado y el activo depurado, se ubica en 31,9%. El patrimonio depurado se define como el patrimonio menos la cartera vencida neta de provisiones. El activo depurado surge de una corrección idéntica al activo.

Se observa en los tres indicadores un nivel superior a lo registrado tanto por las financieras como por el sistema en su conjunto.

2.A.2. Capacidad de los actuales accionistas de incrementar el capital a fin de atender potenciales requerimientos.

La entidad cuenta con un nivel de capitalización considerablemente bueno, por arriba del promedio de las financieras y del sistema, por lo cual implica que en el corto plazo no enfrentará requerimientos adicionales de capital, pero se prevén nuevas capitalizaciones para los siguientes ejercicios.

2.A.3. Experiencia de la entidad con emisiones de deuda subordinada; posibilidades de recurrir a este instrumento para ampliar el capital.

La Sociedad no cuenta con experiencia en la emisión de deuda subordinada.

¹No se consideran dentro de los activos de riesgo a los valores públicos y privados.

2.A.4. Existencia de garantías explícitas sobre las operaciones (o parte de ellas), debiendo opinarse sobre la calidad de estas

A septiembre de 2025, Finlatina no cuenta con garantías explícitas sobre operaciones de créditos.

2.B. ACTIVOS

2.B.1. Composición de activos: activos inmovilizados, activos líquidos, títulos públicos, títulos privados, préstamos, otros.

	dic-2023	dic-2024	sep-2025	Financieras	Sistema
ACTIVOS INMOVILIZADOS/ACTIVOS	0,3%	0,2%	0,2%	1,2%	0,7%
DISPONIBILIDADES/ACTIVOS	9,2%	12,8%	9,7%	9,8%	15,2%
INVERSIONES/ACTIVOS	5,2%	6,6%	7,7%	4,9%	8,0%
PRESTAMOS/ACTIVOS	74,2%	73,9%	79,5%	79,8%	70,3%
OTROS /ACTIVOS	11,1%	6,6%	2,9%	4,3%	5,8%

Los activos inmovilizados de la entidad respecto del total de activos ascienden a menos del 1%, mostrando niveles similares a los de los grupos de referencia.

El nivel de disponibilidades se ubica en 9,7% a septiembre de 2025, por debajo del presentado por el sistema financiero, pero similar al grupo de financieras.

En cuanto a la cartera de créditos, la misma representa el 80% del total de activos, similar a lo registrado por las financieras y por encima del sistema financiero en su conjunto.

2.B.2. Concentración por clientes y grupos económicos.

A septiembre de 2025, Finlatina presenta una concentración de 46,6% de la cartera de créditos entre los 10 mayores deudores, de 82,64% entre los 50 principales y de 93,12% entre los 100 mayores. Se espera que estos ratios de concentración vayan disminuyendo en función al crecimiento de la cartera de créditos que se proyecta para los siguientes meses.

2.B.3. Concentración sectorial.

A septiembre de 2025 la cartera de créditos está colocada principalmente en el sector servicios en un 23%, 32% en el sector comercial y 24% en el sector financiero. En menor medida en otros sectores.

2.B.4. Préstamos a empresas y grupos económicos vinculados; nivel de riesgo implícito. Cumplimiento de la normativa.

A septiembre de 2025, la entidad destina aproximadamente el 2,43% del total de la cartera de créditos a deudores vinculados.

Por otra parte, los accionistas son tres grupos familiares. La familia Toyotoshi posee el 34,08794% de participación, la familia Martínez Vargas el 32,95603% y la familia Bendaña Palumbo también el 32,95603%.

2.B.5. Relación entre la cartera irregular y la cartera total; porcentaje de la cartera irregular cubierta con garantías.

	dic-2023	dic-2024	sep-2025	Finan cieras	Sistema
CARTERA VENCIDA/TOTAL	3,4%	5,4%	7,5%	7,7%	2,5%
CARTERA IRREGULAR/TOTAL	5,8%	8,5%	8,4%	11,9%	5,4%
CARTERA MUY IRREGULAR/TOTAL	3,0%	4,7%	7,3%	5,5%	3,0%

La Entidad presenta a septiembre de 2025, indicadores en relación a la cartera vencida, irregular y muy irregular por arriba del sistema financiero en su conjunto. Por otra parte, se observa un incremento con respecto a 2024.

2.B.6. Nivel de previsiones.

	dic-2023	dic-2024	sep-2025	Finan cieras	Sistema
PREVISIONES/CARTERA VENCIDA	83%	100%	108%	64,5%	117,6%
PREVISIONES/IRREGULAR	50%	68%	105%	41,9%	54,7%
PREVISIONES/MUY IRREGULAR	97%	121%	120%	90,7%	96,4%

A septiembre de 2025, la entidad registra porcentajes de cobertura de las carteras vencidas, irregular y muy irregular con previsiones, superiores a los presentados por las financieras.

2.B.7. Porcentaje de la cartera cubierta con garantías preferidas.

Finlatina financia 70,8% del total de la cartera de créditos con codeudorias de terceros como garantías.

2.C. ADMINISTRACION

2.C.1. Gerencia General y el Órgano de Administración; Control accionario.

La entidad es una sociedad anónima cuya estructura de propiedad está compuesta por 11 accionistas, los cuales a su vez pertenecen a las familias Toyotoshi (34,08784%), Martínez Vargas (32,95603%) y Bendaña Palumbo (32,95603%).

El directorio está compuesto por un Presidente, un Vicepresidente, 3 Directores Titulares, y un Síndico Titular.

A continuación, se detallan los miembros del Directorio:

Nombre	Cargo
Marcelo Toyotoshi	Presidente
Enrique José Bendaña Palumbo	Vicepresidente
María Lilia Martínez de Fleitas	Director Titular
Richard Kawata Nagaoka	Director Titular
María Cristina Bendaña de Machuca	Director Titular
Margarita Gavilán de Alvarenga	Síndico Titular

A continuación, se detallan los principales ejecutivos de la Entidad:

Nombre	Cargo
Montserrat Escobar	Gerente General
Viviana Dellavedova	Gerente de Riesgos Crediticios
Diego Giménez	Gerente Comercial
Gloria Bobadilla	Sub gerente Comercial
Blas Rodríguez	Contador
Gustavo García	Gerente de Informática
Elena Montserrat Gutiérrez García	Jefe de Riesgo Operacional
Liz Cardozo	Jefe de Auditoría Interna
Elena Infran	Oficial de Cumplimiento
Sonia Ruz Díaz	Fedataria
Víctor González	Oficial de Seguridad Informática
Víctor Corvalan	Auditor Informático
María del Rocío Paredes	Gerente Fiduciario
David Fleitas	Oficial de Seguridad Física
Liliana Benítez	Jefe de Recursos Humanos

Se considera que los integrantes tanto de los niveles gerenciales como los directivos son idóneos para ejercer sus cargos.

2.C.2. Análisis de las distintas políticas (comerciales y financieras) y planes de negocios.

Con el propósito de dar cumplimiento a los objetivos planteados en el Plan Estratégico, Finlatina implementa los siguientes planes de acción;

- Poner en marcha la modalidad préstamos online, para el otorgamiento de préstamos personales de forma ágil, cómoda para el cliente y segura para la entidad.
- Concretar los negocios para fidelización de clientes del GRUPO TOYOTOSHI y FINLATINA S.A., a través de más beneficios en las tarjetas de crédito y de préstamos que generen ventajas para los clientes.
- Generar un scoring / motor de decisión para otorgamiento de préstamos personales, desde el área de Nuevos Negocios, con el acompañamiento del área de Riesgos y Comercial, para optimizar los procesos de análisis y aprobación de préstamos de hasta Gs. 20.000.000.
- Aprovechar la cartera de consumo que se genera a partir de compra de cartera, para ofrecer préstamos u otros productos.
- Incentivar la apertura de cajas de ahorros.
- Poner en funcionamiento el producto de compra de deuda para funcionarios de empresas con las que la empresa tiene convenios comerciales vía debito de salario.
- Gestionar las reactivaciones de clientes pymes o corporativos, generando premios para los Oficiales, por consecución de objetivos.
- Estimular la obtención de nuevos clientes pymes y corporativos, buscar que se adhieran a todos los productos de la financiera.
- Establecer los procedimientos de Factoring.
- Sacar promociones para las tarjetas que estimulen el uso de las líneas.
- Diseñar una promoción para todos los puntos de Corresponsales no bancarios, a fin de dar a conocer los productos FINLATINA S.A., a través de ellos.
- Contactar con asociaciones o gremios de empresas, de los sectores económicos que son de interés atender para ofrecer los servicios de la entidad a sus asociados.

2.C.3. Proceso de toma de decisiones: otorgamiento de préstamos; calificación de los préstamos acordados; sistemas de medición del riesgo global del portafolio. Frecuencia y características de la revisión de decisiones. Delegación de funciones por actividad y por sucursales. Concentración de autoridad.

Finlatina ha constituido diversos comités a través de los cuales se definen los procesos decisorios referentes a distintas actividades estratégicas y operativas de la entidad.

A continuación, se exponen los distintos comités y sus principales responsabilidades y atribuciones:

Comité de Directorio:

- Establecer las estrategias y objetivos para el buen funcionamiento de la entidad, además las funciones establecidas en el Código Civil y en las reglamentaciones del Banco Central del Paraguay.

Comité de Crédito:

- Aprobar/rechazar las propuestas de negocios planteadas por los Ejecutivos Comerciales.
- Evaluar y asignar líneas de crédito a Clientes.
- Analizar y autorizar las operaciones de créditos de los diferentes segmentos de negocios.
- Establecer los parámetros de asignación de los créditos.
- Recomendar opciones en la aprobación del préstamo.

- Recomendar mejoras en el método de evaluación de las solicitudes de crédito.

Comité de Cumplimiento:

- Analizar los riesgos de lavado de Activos y Financiamiento al Terrorismo.
- Establecer, implementar y verificar el cumplimiento de las políticas internas y procedimientos de prevención de LD/FT/FP sobre las normativas dictadas como las leyes y resoluciones de los reguladores.
- Aprobar procedimientos destinados a la detección y prevención de operaciones o transacciones que pudieran ser inusuales o sospechosa (ROS).
- Discutir sobre nuevos productos a fin de analizar los riesgos de Lavado de Dinero y ver que se cumplan los requerimientos impuestos por las normativas vigentes.
- Determinar la operación sospechosa a ser comunicada a la (SEPRELAD).

Comité de Tecnología de la Información:

- Revisión y evaluación de los proyectos de Tecnología.
- Evaluación y revisión del Presupuesto anual de gastos e inversiones de Tecnología.
- Revisión y evaluación de las nuevas iniciativas tecnológicas.
- Seguimiento trimestral a toda iniciativa tecnológica en marcha.

Comité Ejecutivo de Activos y Pasivos:

- Determinar actividades a emprender para la administración de activos y pasivos.
- Analizar, proponer y verificar las políticas y los procedimientos para la identificación y administración de los riesgos financieros.
- Establecer los canales de comunicación efectivos con el fin de que las áreas involucradas en la toma, registro, identificación, administración y control del riesgo financiero tengan conocimiento de los riesgos asumidos.

Comité de Riesgo Operacional:

- Aprobar los procedimientos para la Gestión de Riesgo Operacional.
- Aprobar el plan Anual de Gestión del Riesgo Operacional.
- Aprobar políticas de difusión del marco de riesgo operacional, de capacitación, dirigida a todos los colaboradores de la entidad.
- Analizar y tomar decisiones con relación a las propuestas presentadas por la Unidad de Riesgo Operacional.

Comité de Cobranzas:

- Decidir la acción de cobro Judicial de las Cuentas en mora.
- Designar el estudio jurídico que se encargará de la Gestión de cuentas judiciales.
- Decidir la toma de activos fijos en dación en pago de cuentas en situación de mora.
- Revisar, controlar y dar seguimiento a las gestiones de recupero.

Comité Ejecutivo:

- Determinar y dar seguimiento a las metas del plan estratégico.
- Ejecutar acciones operativas de las metas establecidas, dando seguimiento a las tareas que requieran mayor prioridad.
- Conformar equipos de trabajo que lleven adelante las acciones tomadas tendientes a lograr el objetivo trazado.

- Proponer cambios para optimizar los tiempos en las tareas rutinarias para elevar la efectividad de los colaboradores.

2.C.4. Política de personal.

En relación al manejo de la política de personal, la Finlatina presenta en su estructura una Jefatura de Recursos Humanos la cual cuenta con las siguientes funciones y facultades:

- Desarrollar y promover políticas competitivas de reclutamiento, selección e inducción del personal que permitan atraer y desarrollar personas.
- Aprobar las incorporaciones de nuevos colaboradores.
- Evaluar temas relacionados con el desarrollo organizacional.
- Evaluar temas relacionados al código de conducta de la entidad.

Por otra parte, cabe destacar que en el último año la empresa ha combinado estrategias de incorporación de nuevos profesionales al equipo ejecutivo para que este se mantenga de forma competitiva y completa, con la promoción de personal del propio semillero dando oportunidades de crecimiento al mismo.

2.C.5. Auditoría interna: mecanismos de control implementados; nivel de ejecución de tales controles.

La Auditoría interna de la entidad es realizada por un Jefe de Auditoría Interna cuyas funciones y facultades se mencionan a continuación;

- Evaluación del control contable, en pro de la razonabilidad de los registros e informes, con la cobertura y profundidad previstas en el Programa de Trabajo Anual.
- Examen de la gestión y puesta en marcha operativa de la entidad, con énfasis en aquellas áreas o procesos en que se observe riesgo para su estabilidad económico financiera.
- Evaluar el cumplimiento de las leyes y normas que regulan las operaciones de las instituciones financieras.
- Análisis de las prácticas empleadas para la evaluación, clasificación, otorgamiento, desembolso, administración y recuperación de créditos.
- Verificación de la clasificación de activos y de los criterios y procedimientos empleados en la misma.

Asimismo, Finlatina ha establecido un Comité de Auditoría Interna, el cual se encuentra integrado por el propio Jefe de Auditoría Interna y tres Directores, que se reúnen con la periodicidad mensual. Entre las responsabilidades y atribuciones que posee este comité se registran las siguientes:

- Supervisar el cumplimiento del Programa de Trabajo Anual y de las demás tareas de la Unidad de Control Interno.
- Impartir instrucciones a la Unidad de Control Interno para desarrollar acciones de emergencia.
- Conocer los informes de la Unidad de Control Interno antes de la respectiva sesión del Directorio, a fin de tomar parte activa en el debate dentro de dicho organismo.
- Detectar posibles imperfecciones en el sistema de control interno implementado.
- Disponer o autorizar exámenes extraordinarios.
- Servir de enlace entre el Directorio y los auditores externos, manteniéndose informado de los avances de los mismos y en particular participando en la reunión final con dichos auditores.
- Supervisar el cumplimiento de exigencias legales, reglamentarias y de calidad actuando de manera independiente.

- Supervisar la suficiencia, adecuación y eficaz funcionamiento de los sistemas de control interno, de modo que queden aseguradas, por un lado, la corrección, fiabilidad, suficiencia y claridad de los Estados Financieros contenidos en los Informes periódicos
- Velar por la calidad e integridad de los estados contables.

2.C.6. Auditoría externa: opinión del auditor externo.

Como resultado de la revisión al 31 de diciembre del 2024, a la evaluación y clasificación de la cartera de crédito y la determinación de la suficiencia de las provisiones, el auditor externo J.C. Descalzo y Asociados ha evidenciado un déficit de provisión de Gs. 664.861.977, el cual fue constituido conforme a las recomendaciones.

Con excepción del efecto que se pudiera derivar del asunto mencionado en el párrafo anterior, el auditor ha opinado que los estados contables anuales presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación patrimonial, el resultado de sus operaciones, la evolución de su patrimonio y del flujo de efectivo de Finlatina S.A. de Finanzas de acuerdo con las normas, reglamentaciones e instrucciones emitidas por la Superintendencia de Bancos del Banco Central del Paraguay y con las normas contables vigentes en Paraguay.

2.C.7. Participación del banco en otras sociedades financieras o no; rol que juegan tales empresas en la estrategia y resultados de la entidad.

La entidad posee una participación minoritaria en la sociedad Bancard y Mutech S.R.L.

2.C.8. Cumplimiento, Seguimiento y observancia de la normativa del Banco Central.

Finlatina ha informado que cumple con las normativas y regulaciones impuestas por el Banco Central del Paraguay.

2.D. UTILIDADES

2.D.1. Nivel de las utilidades respecto del patrimonio neto, y del total de activos.

	dic-2023	dic-2024	sep-2025	Finan cieras	Sistema
UTILIDAD/PATRIMONIO	10,3%	3,1%	5,9%	21,1%	17,3%
UTILIDAD/ACTIVOS	3,3%	0,9%	1,9	2,8%	2,2%

A septiembre de 2025, la entidad presenta indicadores de rentabilidad anualizada de 6% y 1,9% sobre el patrimonio y el activo respectivamente. Estos valores se encuentran por debajo del promedio de las financieras y del sistema en forma conjunta.

2.D.2. Composición de las utilidades: por intermediación financiera, por servicios, por otros conceptos.

	dic-2023	dic-2024	sep-2025	Finan cieras	Sistema
FINANCIERA	34,8%	6,7%	30,5%	-20,3%	122,8%
SERVICIOS	19,3%	20,0%	15,3%	16,9%	30,8%
DIVERSOS	98,3%	82,3%	75,0%	138,8%	25,3%
UTIL.TOTAL/GASTOS ADM.	50,7%	11,1%	20,0%	35,6%	82,0%

A septiembre de 2025, la utilidad financiera representa 30,5% de los gastos de administración. En tanto que la utilidad total representa el 20% de dichos gastos.

2.D.3. Costos de la entidad; principales rubros de costos.

	dic-2023	dic-2024	sep-25	Finan cieras	Sistema
FINANCIEROS	28,9%	35,9%	26,5%	23,7%	41,1%
CARGO POR INCOBRABILIDAD	28,9%	19,5%	22,2%	36,4%	13,2%
SERVICIOS	0%	0%	0%	4,1%	6,5%
GASTOS DE ADMINISTRACION	41,2%	44,1%	51,3%	33,0%	32,7%
PERDIDAS DIVERSAS	1,0%	0,5%	0%	2,8%	6,5%

El principal rubro de costos son los gastos de administración con 51,3%. Por arriba de lo observado en el sistema.

2.E. LIQUIDEZ

2.E.1. Disponibilidades en relación a depósitos totales: requerimientos legales; requerimientos técnicos, excedente.

	dic-2023	dic-2024	sep-2025	Finan cieras	Sistema
DISPONIBILIDADES/DEPOSITOS	20,0%	27,9%	21,2%	13,8%	22,4%

A septiembre de 2025, la entidad mantiene un nivel de disponibilidades con relación a los depósitos del 21,2%, por arriba del promedio de las financieras y similar al del total del sistema financiero. Se observa una caída con respecto al año 2024, volviendo a niveles similares a los del 2023. La cartera pasiva de Finaltina SA de Finanzas esta captada mayormente a plazo, por lo que este ratio de liquidez cubre suficientemente las necesidades actuales.

2.E.2. Títulos valores, privados y públicos que coticen en mercados institucionales, en relación al total de pasivos.

	dic-2023	dic-2024	sep-2025	Financieras	Sistema
TITULOS/PASIVOS	0,4%	0,5%	0,5%	3,2%	5,3%

La tenencia de títulos a septiembre de 2025, representa un 0,5% del pasivo total. Por debajo de los registrado por el promedio de las financieras y del sistema en su conjunto.

2.E.3. Descalce de plazos entre activos y pasivos; su impacto sobre la liquidez.

A septiembre de 2025, el cociente de activos sobre pasivos con vencimiento hasta 30 días es de 2,1, a 180 días es de 2,2 y a más de un año se ubica en 2.

2.E.4. Concentración de depósitos.

Los 10 principales depositantes de la entidad concentran el 25,2% del total de depósitos, los 50 mayores representan el 52,6% y 69,7% los 100 principales.

3. SENSIBILIDAD FRENTE A ESCENARIOS ALTERNATIVOS.

1. Escenario I,

A partir de la situación al 30 de septiembre de 2025, los principales supuestos utilizados para las proyecciones en los próximos tres años en este escenario son los siguientes:

- Los depósitos no crecen.
- La cartera irregular se mantiene en los niveles actuales.
- La cobertura de provisiones sobre cartera irregular se mantiene en los valores actuales.
- La tasa activa implícita se mantiene constante.
- Los resultados propios de la entidad se capitalizan en su totalidad, no distribuyendo resultados a través de dividendos.

Bajo estos supuestos, los indicadores de rentabilidad, solvencia y liquidez presentarían la evolución que se muestra en el siguiente cuadro:

Indicador	Año 1	Año 2	Año 3
ROA	1,85%	1,81%	1,78%
PN/Activo	32,6%	33,9%	35,0%
Disponibilidades/Activo	9,5%	9,3%	9,2%

En este escenario, cae levemente la posición de liquidez y el indicador de rentabilidad y aumenta el nivel de capitalización.

2. Escenario II

En este escenario, se aplican los siguientes supuestos:

- Los depósitos no crecen.
- La cartera irregular aumenta un 10% a partir de los niveles actuales.
- La cobertura de provisiones sobre cartera irregular aumenta un punto porcentual por año a partir de los valores actuales.
- La tasa activa implícita cae un punto porcentual con respecto a los niveles actuales.
- Los resultados propios de la entidad se capitalizan en su totalidad, no distribuyendo resultados a través de dividendos.

En este escenario más desfavorable para la entidad y menos probable que el anterior se deteriora el indicador de rentabilidad y el nivel de capitalización, mientras que la posición de liquidez presenta una leve mejora.

Indicador	Año 1	Año 2	Año 3
ROA	0,30%	0,22%	0,15%
PN/Activo	31,1%	28,9%	24,2%
Disponibilidades/Activo	9,7%	10,0%	10,7%

CALIFICACION DE LA ENTIDAD

En función de los puntajes asignados y las ponderaciones respectivas se obtiene un puntaje global para la Entidad de 3,96, por lo que se calificó a la Entidad en categoría BBB+py.

A cada concepto se ha asignado un valor en una escala de 1 (mejor calificación) a 11 (peor calificación).

Concepto	Ponderación	Puntaje
1. POSICIONAMIENTO	10%	
Total Posicionamiento	100%	
1.1. Evolución del sistema	50%	5
1.2. Posicionamientos de la entidad	50%	6
2.A. CAPITALIZACION	25%	
Total Capitalización	100%	
2.A.1. Relación capital - activos	70%	2
2.A.2. Capacidad de incrementar el capital	15%	5
2.A.3. Deuda subordinada	10%	5
2.A.4. Garantías explícitas	5%	4
2.B. ACTIVOS	15%	
Total Activos	100%	
2.B.1. Composición de activos	10%	5
2.B.2. Concentración por clientes y grupos	5%	7
2.B.3. Concentración sectorial	5%	6
2.B.4. Préstamos a vinculados	15%	7
2.B.5. Cartera irregular y garantías	25%	5
2.B.6. Previsiones	25%	6
2.B.7. Garantías preferidas	15%	4
2.C. ADMINISTRACION	10%	
Total Administración	100%	
2.C.1. Gerencia General, Control accionario	15%	5
2.C.2. Políticas y planes de negocios	10%	6
2.C.3. Proceso de toma de decisiones	15%	6
2.C.4. Política de personal	5%	6
2.C.5. Auditoría interna	15%	5
2.C.6. Auditoría externa	15%	5
2.C.7. Participación en otras sociedades	10%	6
2.C.8. Cumplimiento normativas del BC	15%	4
2.D. UTILIDADES	10%	
Total Utilidades	100%	
2.D.1. Nivel de las utilidades	40%	4
2.D.2. Composición de las utilidades	30%	5
2.D.3. Costos de la entidad	30%	5
2.E. LIQUIDEZ	10%	
Total liquidez	100%	
2.E.1. Disponibilidades	20%	4
2.E.2. Títulos valores, privados y públicos	20%	5
2.E.3. Descalce de plazos	30%	3
2.E.4. Concentración de depósitos	30%	7
3. SENSIBILIDAD	20%	2
Puntaje total		3,96

CALIFICACION FINAL

Corresponde en consecuencia calificar a la Entidad en Categoría BBB+py.

Hernán Arguiz

Gustavo Kippes

Murat Nakas

Fecha de Calificación: 2 de enero de 2026

- Calificadora: Evaluadora Latinoamericana S.A.

Perú 750 / Piso 2 - Oficina "B" / Edificio Liberty / Asunción / Paraguay.

Teléfono: (59521) 226244 Fax (59521) 228130.

e-mail: info@evaluadora.com

Entidad	Solvencia	Tendencia
Finlatina S.A. de Finanzas	BBB+py	Estable

Nota: La calificación de riesgo no constituye una sugerencia o recomendación para comprar, vender, mantener un determinado valor o realizar una inversión, ni un aval o garantía de una inversión y su emisor.

Metodología de Calificación consultar en:

www.evaluadora.com